

## First Choice Almería

Paseo del Mediterraneo No:30 Local 5B Mojacar

Teléfono: 636389501

e-mail: info@firstchoicealmeria.com e-mail 2: peter@firstchoicealmeria.com

Referencia: **681-3050** 

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **350.000 €** 

Estado: Nuevo

Población: Cuevas del Almanzora

Provincia: Almería

Cod. postal: 4610

Zona: DESERT SPRINGS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energia kWh/m² año	kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos:111Suelo de:gresGarajes:1Dormitorios:3Exterior/Interior:exteriorArmarios:3

Metros de parcela: 380 Baños: 2

## Descripción:

DESERT SPRINGS, CUEVAS DEL ALMANZORA, ALMERIA, SPAIN.

Modelo - Buenaventura

Disponibilidad: a punto de finalizar

Esta encantadora Villa Pueblo de tres dormitorios se encuentra dentro de los tranquilos jardines internos de Desert Gold, y ofrece impresionantes vistas del campo de golf de campeonato de Indiana y las cadenas montañosas más allá.

Construida en un enclave íntimo y seguro, la villa comparte hermosos jardines y piscinas comunitarias ajardinadas individualmente, con todos los beneficios de costos implícitos. La villa se basa en las formas precisas de las ´casas del campo´ del Valle del Almanzora, con el exterior que refleja la herencia de la tradición con grandes terrazas y pérgolas, mientras que el interior ofrece una casa contemporánea con estilo con un atractivo moderno.

Las características incluyen el dormitorio principal, ubicado en el primer piso, que conduce a una gran terraza abierta, un jardín completamente cuidado, amplias terrazas para cenar al aire libre. Aparcamiento subterráneo asignado. Azulejos de alta calidad de Porcelanosa en todas partes. Aire acondicionado, doble acristalamiento, cocina equipada de alta calidad, electrodomésticos, armarios de dormitorio y accesorios de seguridad son estándar en todo.

Especificación

3 dormitorios

2 baños, 1 en suite

Salón / comedor con terraza cubierta

Solarium privado en la azotea

Preinstalación de aire acondicionado

Plaza de aparcamiento subterráneo

Jardines privados y comunitarios

Piscina comunitaria

Comunidad cerrada con seguridad

Terreno 380m2

Superficie construida 111m2

Superficie terraza 76m2