



## First Choice Almería

Parque Comercial Mojacar, Local 38  
Mojacar

Tlf.: 636389501  
Tlf. 2: 606310300  
Email: info@firstchoicealmeria.com  
Email 2: peter@firstchoicealmeria.com

**Referencia:** 2523

**Tipo Inmueble:** Villa Independiente

**Operación:** Venta

**Precio:** 319.950 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección del inmueble:** Mojacar Playa

**Puerta:** Planta: 0

**Población:** Mojácar

**Provincia:** Almería

**Código Postal:** 4638

**Zona:** El Palmeral



<b>M<sup>2</sup> Construidos:</b>	132	<b>Dormit.:</b>	3	<b>Ascensor:</b>	No	<b>Suelo:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Útiles:</b>	0	<b>Baños:</b>	2	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	Frío/Calor
<b>M<sup>2</sup> Parcela:</b>	500	<b>Aseos:</b>	0	<b>Piscina:</b>	Si	<b>Agua caliente:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Terraza:</b>	20	<b>Armarios:</b>	0	<b>Trastero:</b>	No	<b>Combustible:</b>	
<b>Orientación:</b>		<b>Ext./Int.:</b>		<b>Terrazas:</b>	3	<b>Zonas verdes:</b>	No
<b>Construc. años:</b>	15/20	<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Garajes:</b>	1	<b>Patio:</b>	No

### Datos adicionales:

El Palmeral, Mojacar, Almería, Spain.

Fantástico Chalet de 3 dormitorios y 2 baños, con garaje y piscina privada, varias terrazas y zonas de jardín. En una de las terrazas hay un jacuzzi y junto a uno de los laterales de la vivienda se ha hecho un porche acristalado precioso con unas vistas preciosas a todo el entorno, fresco en verano y cálido en los meses más fríos. Chimenea. Aire acondicionado en toda la vivienda y una cocina amueblada muy espaciosa. La zona donde está ubicada la vivienda queda a tan solo unos 10 minutos a pie de la playa y tan solo a otros 5 minutos en coche del pueblo. Mojacar tiene una temperatura media al año de unos 20 grados centígrados, el invierno es cálido y el verano no demasiado extremo. Las playas de Mojácar tiene casi todos los años banderas azules y el cuidado de las mismas, así como de todo el municipio es destacable.