

Referencia: **570-3018**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **112.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Lubrín  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 4288  
Zona: JAURO



**M<sup>2</sup> construidos:** 120      **Metros de parcela:** 180      **Agua caliente:** centralizada  
**Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 3      **Orientación:** sur  
**Baños:** 1

**Descripción:**

JAURO, LUBRIN, ALMERIA, ESPAÑA.

Esta es la casa escuela que ha sido transformada en una preciosa casa de 120m<sup>2</sup> sobre un solar de 180m<sup>2</sup>. Tiene preciosas vistas al campo. Con cocina amueblada con electrodomésticos y zona de desayuno. El salón es espacioso y muy funcional con chimenea tradicional. Además junto al salón hay una salita, que podría convertirse en oficina o sala de estudio. Los tres dormitorios están todos en la planta superior y tienen acceso a una bonita terraza donde estar y disfrutar. La vivienda tiene mucho potencial y aun conserva la esencia de un CORTIJO auténtico, con las vigas de madera y ventanas tradicionales con postigos de madera. La casa fue renovada por el actual propietario pero conservando todo el carácter tradicional del mismo. Aun queda una parte de la vivienda por recuperar, el nuevo propietario podrá seguir con eso. Delante de la vivienda hay un poco de jardín, con un caminito que lleva al garaje y a la vivienda. El jardín está cubierto y rodea la casa hasta la cocina. Está instalado el riego por goteo. Hay una barbacoa y está rodeada de zonas donde da la sombra. Hay instalación de gas para la calefacción central. Mosquiteras. Chimenea. En el Jauro, tendrá productos frescos cada día, como pan, pesado o carnes y otros productos básicos, incluido el servicio de bombonas de gas. La vivienda está a unos 10-15 minutos de coche de Bédar, donde hay bares, restaurante y demás. Las playas de Mojácar y VERA, a tan solo 30-40 minutos de coche. Impuestos no incluidos.