

Referencia: **679-3048**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: **630.000 €**
Estado: Seminuevo



Población: Vera
Provincia: Almería
Cod. postal: 04620
Zona: Las Marinas



M² construidos: 300
Metros de parcela: 750
Terraza(s): 2
Orientación: sur
Exterior/Interior: exterior

Suelo de: mármol
Garajes: 5
Energía calefacción: gasoil
Baños: 3
Armarios: 3

Aire acondicionado: frío/calor
Agua caliente: centralizada
Dormitorios: 4
Antigüedad: entre 25 y 30 años

Descripción:

LAS MARINAS, VERA PLAYA, VERA, ALMERIA, ESPAÑA.

Preciosa villa con 300m2 construidos y 750m2 de parcela. Con jardines muy bien cuidados, césped natural y mucha privacidad.

La vivienda consta de una entrada principal con recibidor que te lleva a un gran patio central, alrededor de éste se distribuyen las habitaciones de la casa.

Además, la cocina tiene una entrada independiente, toda exterior y con mucha luz. Desde la cocina hay una bajada mediante escalera a un dormitorio con cuarto de baño completo, una gran despensa y a la zona de garaje y sótano de la vivienda, todo con mucha luz natural, dada la inclinación del terreno y al diseño de la vivienda en sí. El garaje tiene espacio para al menos 5 vehículos.

El gran salón comedor, queda orientado al jardín, de ahí, desde una terraza se puede acceder al mismo. Los dormitorios son muy amplios, con armarios empotrados. 3 baños completos en total.

Destacar que la vivienda está construida con materiales de alta calidad, que tiene calefacción (caldera) y aire acondicionado. Carpintería en perfecto estado.

Situada en la zona de Las Marinas de Vera playa. A un par de minutos de la playa a pie.
