

First Choice Almería

Paseo del Mediterraneo No:30 Local 5B Mojacar

Teléfono: 636389501

e-mail: info@firstchoicealmeria.com e-mail 2: peter@firstchoicealmeria.com

Referencia: **684-3053**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **425.000** €

Estado: Nuevo

Población: Cuevas del Almanzora

Provincia: Almería

Cod. postal: 4610

Zona: DESERT SPRINGS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía kWh/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Emisiones kgC0./m² año

Emisiones kgC0./m² año

Emisiones kgC0./m² año

Emisiones Emisiones Emisiones kgC0./m² año

Emisiones Emisiones kgC0./m² año

Emisiones Emisiones kgC0./m² año

En trámite

M² construidos:121Suelo de:gresMetros de parcela:425Garajes:1Dormitorios:4Baños:3

Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 3

Descripción:

DESERT SPRINGS, CUEVAS DEL ALMANZORA, ALMERIA, ESPAÑA.

9 Sweetwater Island Drive Villa Pueblo de 4 dormitorios

Modelo - El Paso

Disponibilidad: Terminada

Ubicada junto a la calle 15, esta elegante Villa Pueblo ofrece vistas impresionantes y de gran alcance del campo de golf de campeonato de Indiana y las cadenas montañosas más allá.

La villa se basa en las formas precisas de las tradicionales 'casas del campo' del Valle del Almanzora, por supuesto construido con todas las comodidades, con grandes terrazas y pérgolas dentro de su propio jardín privado.

El área de recepción interna se abre, con un piso 'a nivel', a las terrazas cubiertas que brindan un espacio de vida y comedor interior / exterior combinado, diseñado para ser utilizado como uno solo en este clima especialmente privilegiado. Se proporciona una chimenea de piedra en el interior y una barbacoa en el exterior. El dormitorio principal con baño en suite ubicado en el primer piso conduce a una gran terraza abierta para que pueda disfrutar de las impresionantes vistas. Hay tres dormitorios más y un baño.

Aire acondicionado, doble acristalamiento, cocina equipada de alta calidad, electrodomésticos, armarios de dormitorio y accesorios de seguridad son estándar en todo.

Especificación

4 Dormitorios

3 baños, 2 en suite

Salón / comedor con terraza cubierta

Solarium privado en la azotea

Preinstalación para unidades combinadas de aire acondicionado y calefacción

Aparcamiento privado

Jardín privado

Piscina de 8m x 4m

Terreno 425m2

Superficie de suelo 121m2

Superficie terraza 66m2