

## First Choice Almería

Paseo del Mediterraneo No:30 Local 5B Mojacar

Teléfono: 636389501

e-mail: info@firstchoicealmeria.com e-mail 2: peter@firstchoicealmeria.com

Referencia: **704-3075** 

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **285.000** €

Estado: Nuevo

Planta: 2

Población: Vera

Provincia: Almería

Cod. postal: 4621

Zona: VERA PLAYA

First Choice Almeri

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente		

M <sup>2</sup> construidos:	95	Suelo de:	gres	útiles:	90
Garajes:	1	M² terraza:	6	Terraza(s):	1
<b>Dormitorios:</b>	2	Orientación:	este	Baños:	2
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	3	Gastos de comunidad/mes:	90

## Descripción:

## VERA PLAYA, VERA, ALMERIA, ESPAÑA.

Dos dormitorios y 2 baños en Vera Garden.Urbanización mucha privacidad, seguridad 24h y en primera línea de playa.Los jardines y zonas comunes están extremadamente bien cuidados.Acceso a la urbanización mediante barrera.Todos los apartamentos tienen vistas y todos tienen acceso adaptado para movilidad reducida.Éste en concreto tiene las habitaciones muy amplias, grandes armarios empotrados y la cocina está integrada con el salón, una característica de la vivienda a destacar es la carpintería, de madera y las terminaciones en general, de muy buena calidad.La zona de piscinas con césped natural muy cuidado y con las piscinas adaptada tanto para niños como para personas con movilidad reducida. Lo mejor que tiene es su ubicación, a pie de playa. A su vez, tiene cerca tanto supermercados como bares y restaurantes. Merece la pena visitarla, es la mejor urbanización de Vera Playa.