

Referencia: **711-3082**  
Tipo inmueble: Apartamento Dúplex  
Operación: Venta  
Precio: **139.950 €**  
Estado: Buen estado



Población: Vera  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 4621  
Zona: VERA PLAYA



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	116	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>útiles:</b>	95
<b>Garajes:</b>	1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	21	<b>Terraza(s):</b>	1
<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Orientación:</b>	suroeste	<b>Baños:</b>	2
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	3	<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	94

**Descripción:**

VERA PLAYA, VERA, ALMERIA, ESPAÑA.

Orientado al SUR oeste, con vistas al mar desde la terraza de 21m2 con acceso desde el dormitorio principal. Se trata de un dúplex en esquina, conforme entras por la puerta de madera de dos hojas, hay un tramo de jardín tanto a izquierda como a derecha. Mediante un porche se accede a la vivienda, nos encontramos con el salón diáfano y con ventanas a la derecha, con vista al jardín y a un limonero propio y en producción! Seguidamente a la izquierda queda la cocina independiente que tiene un lavadero donde está la lavadora, el termo y una pequeña despensa, que viene súper bien. De vuelta al salón, al fondo hay una baño completo con ducha, ventana al exterior y a la derecha de éste un dormitorio con vista al jardín. Los otros dos dormitorios quedan en la planta de arriba. El baño completo queda a la izquierda conforme subimos la escalera, al frente un dormitorio y a la derecha el acceso a la terraza orientada al suroeste como la vivienda y el dormitorio principal, también con acceso a la preciosa terraza. Las zonas comunes de esta urbanización están muy cuidadas, hay personal de mantenimiento pendiente a diario de todas las tareas. Comentar que el supermercado Mercadona queda muy cerquita de la urbanización, así como la parada de autobús si se quisiera. Además cuenta con piscina climatizada.