

Referencia: **723-3096**
Tipo inmueble: Local comercial Hostelería
Operación: Venta
Precio: **260.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Mojácar
Provincia: Almería
Cod. postal: 4638
Zona: PLAYA DE MOJACAR



M² construidos: 600 **útiles:** 400 **Garajes:** 2
M² terraza: 30 **Terraza(s):** 1 **Orientación:** sur

Descripción:

MOJACAR PLAYA, MOJACAR, ALMERIA, ESPAÑA.

Oportunidad UNICA por jubilación!!!!

Se trata de un pub estilo inglés situado en Mojácar, junto a la mejor playa de la costa. Cuando llegas a la puerta, al llegar llama la atención la terraza y su fachada, por lo singular, pero cuando entras por la puerta principal, dejando a izquierda y a derecha dos preciosas vitrinas, con información sobre eventos y objetos de decoración, mediante dos puertas de madera, automáticamente te transporta a otro lugar. El ambiente y la decoración son espectaculares. Se trata de un bar que se desmontó en Reino Unido y se volvió a montar en Mojácar. En planta tenemos la larga barra, que termina en la cocina, al fondo, el aseo de señoras y personas con movilidad reducida y un pequeño escenario para eventos. Hay una zona de mesas altas y taburetes y otra zona de mesas y sillas. Desde esta planta bajamos una mediante escaleras de madera hasta un salón con mesas y sillas, zona de baile y una barra, además de los aseos de caballeros y de señoras. Igualmente en esta planta, los detalles están cuidados al máximo. Desde ésta se accede a otra planta más inferior donde está la cámara y la zona de almacén, además existe una puerta directa de acceso para suministro que da a la calle de atrás, quedando a la altura de la misma calle por el desnivel del terreno. Comentar un denominador común y es que en cada rincón del local hay un detalle que destacar, todo está muy cuidado, se ha mantenido de origen. Es una gran ocasión para continuar un negocio de rentabilidad. Los actuales propietarios venden por jubilación y se ofrecen para acompañar al nuevo propietario y enseñarle cómo ha funcionado hasta ahora.