

Referencia: **749-3119-4**  
Tipo inmueble: Villa  
Operación: Venta  
Precio: **315.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: Águilas  
Provincia: Murcia  
Cod. postal: 30880  
Zona: Aguilas



**M<sup>2</sup> construidos:** 376      **Metros de parcela:** 223      **Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 3      **Orientación:** sureste      **Baños:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

AGUILAS, MURCIA, ESPAÑA.

Este proyecto de 21 villas te encantará. Se trata de casitas independientes de estilo moderno situadas a tan solo 350metros de la Playa de Poniente.

La manzana queda elevada, y desde la mayoría de las casas, en la planta de arriba, tienes vistas al MAR.

Las parcelas van desde los 222m2 hasta los 347m2, y si quieres añadir extras, tenemos la opción de elegir un solárium. Te encontrarás con que hemos incluido en los precios el sótano, lo dejamos en vasto, acondicionado con la preinstalación de agua y electricidad.

Todas las villas tienen piscina privada y todas son de 3 dormitorios, algunas con 2 y otras con 3 baños completos. Nos encantan los detalles, hemos incluido persianas eléctricas en el salón y en los dormitorios. Los baños tienen las mamparas, similares a las de la casa piloto.

Águilas está muy bien conectada a la A-7, a una hora escasa del aeropuerto de Corvera, en Murcia. Además Águilas se caracteriza por tener un microclima especial, 3.100horas de sol y lluvias finas de vez en cuando. Un clima muy cálido durante todo el año.

Merece la pena que me llames para visitar estas casitas, te encantarán. Pregunta por Mónica Andrés en First Choice Almería. Estamos en el Parque Comercial de Mojácar, y esta promoción tiene mucho potencial, es por lo que te las presentamos.