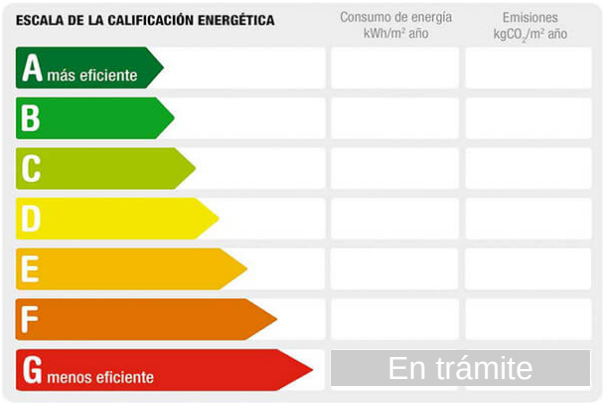
First Choice Almería

Paseo del Mediterraneo No:30 Local 5B
Mojacar

Teléfono: 636389501
Teléfono 2: 606310300
e-mail: info@firstchoicealmeria.com
e-mail 2: peter@firstchoicealmeria.com

Referencia:	**756-3131**
Tipo inmueble:	Dúplex
Operación:	Venta
Precio:	**125.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Bédar
Provincia:	Almería
Cod. postal:	4288
Zona:	EL PINAR DE BEDAR



M² construidos:	140	**Suelo de:**	porcelánico	**Dormitorios:**	2
Orientación:	este	**Baños:**	1	**Aseos:**	1
Armarios:	2				

Descripción:

EL PINAR DE BEDAR, BEDAR, ALMERIA, ESPAÑA. Precioso dúplex de 2 dormitorios y un baño y aseo, con un sótano, solárium y garaje privados. Todo distribuido en 4 plantas. Conforme entras a la vivienda, hay un distribuidor con la cocina y el aseo a la derecha, el salón comedor al frente y las escaleras a la izquierda. En el salón comedor los ambientes están separados, desde la zona del comedor se sale a una terraza orientada al Este y con espacio para una mesa y sillas. En el salón hay instalada una chimenea. Desde esta planta podemos bajar al sótano o subir a la siguiente, donde están los dos dormitorios, ambos con armarios empotrados y espaciosos y el baño completo. Desde ésta segunda accedemos mediante escaleras a la siguiente planta, el solárium, las hamacas para tomar el sol y unas vistas estupendas al mar y a la montaña. Ya en el sótano, tenemos un área de almacenaje y una puerta que separa el garaje privado, con puerta (domótica) y con espacio para más almacenaje, bicicletas, etc. Esta vivienda está en una urbanización con piscina comunitaria. Es una urbanización tranquila y los gastos de mantenimiento anuales son realmente bajos. Sin duda se trata de una gran propiedad tanto para vacaciones como para vivir todo el año. Desde ésta a Mojácar hay unos 15 minutos en coche. El Pinar de Bédar queda a unos 5 minutos del pueblo de Los Gallardos y a unos 2 minutos escasos de la A-7, Almería-Murcia. Además el aeropuerto de Almería queda a 45 minutos en coche. Soy Mónica Andrés y si desea visitar esta propiedad solo póngase en contacto conmigo, puede visitarme en FIRST CHOICE ALMERIA, en el Parque Comercial de Mojácar playa, estaré encantada de atenderle.