

Referencia: **805-3141**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **70.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Mojácar  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 4638  
Zona: Mojácar Pueblo

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 48      **útiles:** 45      **Garajes:** 1  
**Terraza(s):** 2      **Dormitorios:** 2      **Baños:** 1

---

**Descripción:**

MOJÁCAR PUEBLO, MOJÁCAR, ALMERÍA, ESPAÑA.

Apartamento de 2 habitaciones, 1 baño, plaza de garaje, trastero y piscina comunitaria.

Al apartamento se accede por un porche privado orientado al sur. Al entrar pasas directamente a la zona de salón comedor. Al fondo otra terraza y a la izquierda la zona de estar. El apartamento se ha reformado dándole más amplitud a la zona del salón. En esa misma izquierda unos pasos adelante está la entrada de la cocina que viene amueblada y con placa vitrocerámica, horno, microondas. En la puerta contigua a la cocina a la izquierda está la entrada al dormitorio principal que cuenta con una cama doble de matrimonio con un bonito cabezal con lejas y un armario. Cuando sales por la puerta, a la izquierda está el ventanal de la terraza, y, enfrente verás un armario empotrado en el pasillo con un espejo de buen tamaño que conecta la segunda habitación y el baño. La segunda habitación tiene una cama doble y una ventana que conecta con la terraza. Enfrente de este dormitorio está el baño que viene completo y tiene un plato de ducha de buenas dimensiones. Este apartamento tiene una sensación de frescor cuando entras lo que es conveniente para el clima cálido de Mojácar. También cuenta con plaza de garaje enumerada, trastero con las paredes de azulejo y piscina comunitaria.

Mojácar está situado en dos núcleos urbanos bien diferenciados: Mojácar Pueblo, situado en lo alto de una montaña es una amalgama de casas blancas, de laberínticas y estrechas calles y adornadas por miles de flores de vivos colores que cautivan a cada paso.y Mojácar Playa que está en la parte de la población que recorre el litoral 17 km. de playas de aguas cristalinas y mediterráneas con todo tipo de servicios, máxima accesibilidad y galardonadas con bandera azul o las calas vírgenes en plena naturaleza, más tranquilas y de excepcional belleza.Desde 2013 Mojácar es uno de los Pueblos Más Bonitos de España y Su historia ha dejado un legado cultural rico y variado que marca el carácter de Mojácar y sus gentes.Las fiestas de Moros y Cristianos y la Noche de las Velas son solo dos ejemplos de la huella cultural y artística de Mojácar.

Mojácar se encuentra en un entorno natural privilegiado, que combina el interior de profundas ramblas de Sierra de Cabrera, las playas vírgenes y los humedales del río Aguas.

Somos First Choice Almeria, no dude en contactarnos. Nuestra oficina está en la Planta Baja del Parque Comercial de Mojácar. Estaremos encantados de atenderle.

---