

Referencia: **812-3139**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **149.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Bédar  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 4288  
Zona: EL PINAR DE BEDAR



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	116	<b>Metros de parcela:</b>	99	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	36
<b>Terraza(s):</b>	3	<b>Dormitorios:</b>	2	<b>Orientación:</b>	sur
<b>Baños:</b>	2	<b>Aseos:</b>	1	<b>Armarios:</b>	2

### Descripción:

#### BEDAR, ALMERIA, SPAIN

Chalets adosados de 2 dormitorios, dos baños completos, 1 aseo, bonitas terrazas, solarium, patio, plaza de parking subterráneo y piscina comunitaria en la tranquila zona de Bédar.

El Pinar de Bédar es una urbanización de casas orientadas al sur con instalaciones de alta calidad y modernas. En la planta baja de las viviendas, está la cocina con patio, el aseo, la espaciosa habitación salón-comedor y el jardín privado o la gran terraza, dependiendo del modelo de la casa. En la siguiente planta, están las dos habitaciones con baños en-suite en cada una de ellas. El dormitorio principal tiene su propia terraza y el otro dormitorio un balcón. En la última planta estaría el solarium. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados. Las viviendas cuentan con aire acondicionado, plaza de garaje subterránea, barbacoa, antena parabólica y sistema de riego para las que cuentan con jardín preinstalaciones de domótica y placa solar. Piscina comunitaria con zonas verdes. Las medidas de la casa del anuncio pertenecen a la vivienda nº13.

La urbanización está situada en Bédar en un calmado y precioso entorno rodeado por naturaleza autóctona. Está situado en el este de la provincia de Almería, a los pies de la Sierra de los Filabres. Hay supermercados, bancos, restaurantes, bares, tiendas, etc allí. A unos kilómetros de la costa, 15 minutos hasta Mojácar, Garrucha, Vera Playa, etc. El aeropuerto de Almeria queda a una hora, el de Murcia a 1 hora y 20 minutos y el de Alicante a 2 horas.

Para más detalles, por favor, comuníquese con nosotros. Somos First Choice Almeria y estaremos encantados de atenderles en nuestra oficina que está en la Planta Baja del Parque Comercial de Mojácar. Playa.