

Referencia: **818-3153**  
Tipo inmueble: Chalet Independiente  
Operación: Venta  
Precio: **299.000 €**  
Estado: Buen estado



First Choice Almeria

Población: Los Gallardos  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 4280  
Zona: Los Gallardos



**M<sup>2</sup> construidos:** 360  
**Baños:** 4

**Metros de parcela:** 1000

**Dormitorios:** 5

---

**Descripción:**

LOS GALLARDOS, ALMERIA, ESPAÑA

Propiedad rústica de 10.000m<sup>2</sup> con dos viviendas construidas en las afueras de Los Gallardos.

**VIVIENDA 1:**

Esta vivienda tiene 3 habitaciones y 2 baños. Está dispuesta en una sola planta. La vivienda, con el tejado de teja a varias aguas y parte de la fachada revestida en piedra, goza de un porche cubierto delantero y solado. El solado se extiende por el perímetro de la casa delimitando el espacio exterior de la terraza con una dándole carácter y más espacio de terraza. El salón tiene grandes ventanales y chimenea. La cocina, amueblada, cuenta con una gran barra de desayuno (breakfast bar), almacenamiento y en esta misma sala está el comedor y una puerta de acceso al exterior. Los dormitorios tienen parquet estratificado y ventanas al exterior. Los baños son completos, también con ventanas al exterior y uno de ellos tiene una bañera de grandes dimensiones. Las ventanas de los dormitorios y salón cuentan con persianas y en los dormitorios, cocina-comedor y salón hay aire acondicionado. A destacar que toda la finca está vallada con portón corredero para la entrada de vehículos y da sensación de privacidad con el añadido de los árboles y la vegetación. Solo añadir que la vivienda tiene espacio de sobra para una posible piscina o proyecto de otra índole como un porche adicional, zona de barbacoa, hay muchísimas posibilidades en ese amplio espacio y mucho espacio para aparcar.

**VIVIENDA 2:**

Casa de 2 dormitorios y 2 baños. Esta vivienda goza de mucho espacio exterior delimitado vallado, el cual es parte construido y otra parte valla. Portón corredero de acceso para vehículos. La fachada exterior tiene parte revestida de piedra y solado de losas que rodea el perímetro de la vivienda. El área salón-cocina tiene chimenea, ventanas con persianas integradas. Cocina amueblada y equipada. Los dormitorios con ventanas al exterior y persianas integradas, uno de ellos con armario empotrado y baño en-suite. Patio trasero semicubierto. Garage cubierto y privado.

---