

## First Choice Almería

Paseo del Mediterraneo No:30 Local 5B Mojacar

Teléfono: 636389501 Teléfono 2: 606310300

e-mail: info@firstchoicealmeria.com e-mail 2: peter@firstchoicealmeria.com

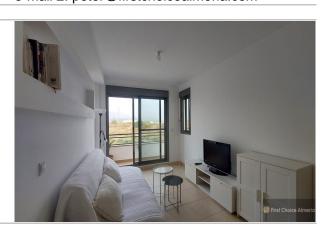
Referencia: **840-3169** 

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: 129.990 €

Estado: Buen estado



Población: Garrucha

Provincia: Almería

Cod. postal: 4630

Zona: Garrucha

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 67 Dormitorios: 2 Baños: 2

## Descripción:

## GARRUCHA, ANDALUCÍA, ALMERIA, ESPAÑA

Precioso apartamento de 2 dormitorios, 2 baños completos, terraza con bonitas vistas, piscina comunitaria y plaza de garaje subterráneo. A unos metros de la playa y de un gran supermercado.

Este apartamento está nuevo. Cuenta con una terraza con vistas al campo y laterales al mar. El salón-comedor tiene un gran ventanal con acceso a la terraza. La cocina está amueblada, tiene un concepto semi abierto al salón y su diseño es actual en color blanco. El luminoso dormitorio principal cuenta con acceso directo a la terraza, también tiene armario empotrado y un baño completo en-suite con bañera. Hay otro dormitorio y otro baño completo con plato de ducha. La vivienda cuenta con una plaza de garaje enumerada y la urbanización con piscina comunitaria y zonas verdes.

El apartamento tiene una excelente localización el supermercado Lidl está justo enfrente del residencial, la playa a unos metros, el colegio a unos cuantos pasos y el cruce de acceso A-370 al lado.

Garrucha es un pueblo costero mediterráneo con un precioso malecón, restaurantes y bares excelentes, tiendas y servicios de todo tipo, puerto comercial, puerto deportivo nuevo, etc, deportes, fiestas. Garrucha es conocido por su tradición pesquera (la famosa Gamba Roja de Garrucha) y sus preciosas playas de arena dorada.

Somos First Choice Almeria y estaremos felices de atenderte en la oficina que está en la Planta Baja del Parque Comercial de Mojácar Playa. No dudes en contactar con nosotros.