

Referencia: **948-3304**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **320.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: Cuevas del Almanzora  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 04648  
Zona: POZO DEL ESPARTO



**M<sup>2</sup> construidos:** 115

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

---

**Descripción:**

Tenemos una lista para entregar !!!! Preciosos chalets independientes de obra nueva a tan solo unos 50 metros de la playa !!!

La zona es una de las más especiales y apreciadas de nuestra costa Almeriense , 'POZO DEL ESPARTO' zona muy virgen , tranquila y con mucha vegetación autóctona perteneciente a la localidad de CUevas de Almanzora.

Se trata de 5 chalets iguales de nueva construcción en un enclave mágico.

Las calidades de construcción son de primera calidad y el diseño es moderno y funcional.

Cada chalet es independiente y cuenta con su jardín privado , piscina y zona de aparcamiento.

Constan de 3 dormitorios y 2 baños, distribuidos en dos plantas de la siguiente manera.

En planta baja , según entramos tenemos un recibidor donde distribuye por una parte un dormitorio doble con salida a un porche y un baño completo y por el otro un salón comedor con cocina integrada muy amplio y funcional, con salida a otro porche y por supuesto al jardín y piscina.

Subimos por una escalera interior a la primera planta donde tenemos 2 dormitorios, ambos con su propia terraza y otro baño completo, desde esta planta tenemos maravillosas vistas al mar .

No pierdas la oportunidad de vivir junto al mar en un lugar especialmente tranquilo y mágico como es éste.

**PIDE TODA LA INFORMACIÓN QUE NECESITES Y RESERVA UNA CITA ... TE VA A SORPRENDER**

Precio Actual + Impuestos . Este precio no incluye gastos de notaría y registrales. Los tipos aplicados son los más altos, pudiendo el comprador, por sus características, beneficiarse de algunas deducciones fiscales.

**EL COMPRADOR NO TIENE NINGÚN GASTO DE LA GESTIÓN DE LA INMOBILIARIA.**

---